

Deltagere

Christoffer Goth	#5b Næstformand
Niels Jacob Hansen	#17 Formand
Preben Skovbjerg	#1 Sekretær
Ulla Lundsmark	#45 Kasserer
Vibeke Graulund	

Dagsorden

1.	Godkendelse af dagsorden
Sagsfremstilling	Prioritering af dagsordenspunkter. Evt. tilføjelse af punkter.
Beslutning	

2.	Siden sidst
-----------	--------------------

Sagsfremstilling	<p>Nyt vedrørende foreningen</p> <ul style="list-style-type: none">- Økonomi - se budget- Dræn mm. <p>Onsdag den 24. januar fik vi en sms fra pumperne med en fejlmelding. Elektrikeren kom samme dag og konstaterede, at der var et relæ, som var stået af. Da det var ordnet, viste det sig, at pumperne kørte, men at de ikke kunne komme af med vandet. Derfor kontaktede vi hurtigt Alex Slamsugning, som ville komme om fredagen. Desværre havde de nedbrud, så de kom først tirsdag den 30. januar. Det viste sig, at det var umuligt at spule afløbet mod stranden, da der få meter fra strandkanten var en barriere, som strålerøret ikke kunne komme igennem. Der er formodentlig en lunke (en nedsænkning af røret) tæt ved stranden, hvor sand og sten kan sætte sig fast, når blæst mm. presser vandet ind i røret.</p> <p>Så de kørte med uforrettet sag, hvorefter vi kontaktede Overgaard for at få dem til at grave røret ved stranden fri. Men vi gav det et sidste skud ved igen at tænde for pumperne og pludselig var der hul igennem.</p> <p>Den 20/2 fik vi udført en tv-inspektion af drænhovedledningen fra hjørnet af #39 frem til pumpebrønden. Status er, at vi på sigt skal have lavet en foring af røret, der er slidt i bunden og korroderet. Der er ingen akutte problemer, som skal klares her og nu. Da den anden hovedledning fra #13 frem mod pumpebrønden så rimelig ud set fra kameraet, besluttede vi, at der ikke var nogen særlig grund til også at få lavet en tv-inspektion her og nu af den ledning.</p> <p>Men indenfor de næste 8-10 år bør vi hensætte penge til at få lavet en strømpe i (foring af) drænrøret. Vi kender ikke den præcise pris, men et bud er, at det vil koste ca. 5000 kr. pr. løbende meter. Fra hjørnet af #39 og frem til brønden er der ca. 55 m.</p> <p>Den 21/2 har vi holdt et møde med en entreprenør på stranden for at drøfte, hvordan vi kan sikre vores udløb mod tilbageløb, når vinden og bølgerne ved højvande presser sand og sten ind i røret. Entreprenøren har lavet noget tilsvarende for en anden grundejerforening. Entreprenøren vil sende et overslag, men vi skal regne med en udgift i størrelsesordenen 30 000 kr.</p>
------------------	---

	<p>Det er nødvendigt, at vi får lavet en sikring mod tilbageløb, hvis pumper mm. skal fungere optimalt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Veje <p>Der har været lidt huller i svinget ved nr. 13, men efter at de er blevet fyldt er vejene i fin stand.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Badebro <p>Der er indhentet tilbud på reparation mm. af badebroen og Modulbro har beskrevet broens tilstand på denne måde: Modulbro har belyst problemet ift. at broen ikke har fået fedt, er blevet savet over og samlet igen og derfor ikke kan skilles ad som oprindeligt. Dette kræver nye lappeløsninger hver gang den sættes op, bl.a., ift., til forlængelse af broen til bunden. Derfor forventes det desværre kun at blive dyrere hvis ikke den repareres/vedligeholdes. Det er pt ikke muligt at give en præcis dato for opsætning af broen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hjemmeside mm.
Orientering	

3.	Regnskab 2023
Sagsfremstilling	<p>Regnskabet er afsluttet og revideret. Se bilag</p> <p>Forslag til beslutning: Bestyrelsen tager regnskabet til efterretning og indstiller til godkendelse på GF 2024.</p>
Beslutning	Bestyrelsen tager regnskabet til efterretning og indstiller til godkendelse på GF 2024.

4.	Budget 2024
Sagsfremstilling	<p>Kassereren fremlægger budget for 2024</p> <p>Dræn</p> <p>Der er afsat et beløb på 30 000 kr. til få lavet en sikring mod tilbageløb. Dette er nødvendigt for at sikre holdbarhed af pumper mm.</p> <p>Fremover kan vi i lyset af hovedledningens tilstand overveje at hensætte et lignende beløb, som skal bruges ved en evt. foring af hovedledningen. Evt. spuling af dræn.</p> <p>Badebro</p> <p>Prisen for op og nedtagning af badebroen vil i år være den samme som sidste år.</p> <p>Drøftelse af tilbuddene fra modulbro -</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tilbud 21385 på ny bundforlængelse til den nuværende bro. (16.000 inkl. moms) • Tilbud 21387 på ny træbelægning til den nuværende bro. (37.000 inkl. moms) • Tilbud 21386 er på en helt ny bro og tilbud 21389 er på en ny bro, men hvor trapperne genbruges. (hhv. 154.188 og 129.813 inkl. moms) <p>Veje</p> <p>Der er budgetteret med vedligeholdelse af primær adgangsvej og stikveje.</p>

Beslutning	Bestyrelsen foreslår, at vi får lavet en ny bundfortøjning til badebroen.

5.	Generalforsamling 2024
Sagsfremstilling	<p>Planlægning af generalforsamling 2024 lørdag den 20. april kl. 10:15-12:15 i Odden forsamlingshus. Forud for vores GF har digelaget sin GF. Vi skal have aftalt forplejning mm. Forsamlingshuset er bestilt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dagsorden <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent 2. Valg af referent 3. Bestyrelsens beretning. 4. Forelæggelse af revideret regnskab 5. Forslag fra bestyrelsen <ul style="list-style-type: none"> - Etablering af tilbageløb ved stranden til drænrør. - Badebro <ul style="list-style-type: none"> - Ny bundfortøjning og opsætning af eksisterende bro. 6. Eventuelle forslag fra medlemmerne 7. Godkendelse af budget og kontingent på 2600 kr. Kontingentet er under forudsætning af, at der under punkt 5 besluttes at lave ny bundfortøjning samt bruge eksisterende bro. 8. Valg af medlemmer til bestyrelsen <ol style="list-style-type: none"> a. Formand (Niels Jacob er på valg - modtager genvalg) b. Menigt medlem til bestyrelsen (Preben er på valg - modtager genvalg) 9. Valg af suppleant til bestyrelsen (Mette er på valg - modtager genvalg) 10. Valg af revisor og revisorsuppleant (Lars Viggard (66) - vi mangler en revisorsuppleant. 11. Eventuelt
Beslutning	

6.	Eventuelt
	Herunder drøftedes forskelligt.